



JUAN MANUEL VALDEBLANQUEZ <jvaldeblanquez@gmail.com>

RV: Informe de avances Proceso desalojo Bosques de la Cecilia

1 mensaje

Olga Lucia Aristizabal Echeverry <olga.aristizabal@unidadvictimas.gov.co>
Para: JUAN MANUEL VALDEBLANQUEZ <jvaldeblanquez@gmail.com>

16 de abril de 2026 a las 1:20 p.m.

Cordial saludo, por favor para los fines pertinentes. Proceso desalojo Bosques de la Cecilia ARMENIA

Muchas gracias por la atención.

Atentamente



Profesional Especializada grado 24
Olga Lucia Aristizabal Echeverry
Olga.aristizabal@unidadvictimas.gov.co
Teléfono: +57 (606) 7312865 Ext. 3894
Calle 3 norte No. 13 – 55, Armenia Quindío, Colombia
www.unidadvictimas.gov.co

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización expresa. Puede usted ejercer los derechos de consulta, tratamiento, actualización, corrección o supresión sobre sus datos, mediante escrito dirigido a la Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas al correo electrónico servicioalcidadan@unidadvictimas.gov.co. Tenga en cuenta que este no es un canal oficial permitido para recibir comunicaciones o darle trámite a peticiones y asuntos de competencia de esta entidad.

De: Leidy Marcela Ramirez Hoyos <leidy.ramirez@unidadvictimas.gov.co>

Enviado: lunes, 30 de junio de 2025 11:53

Para: insptercera@armenia.gov.co <insptercera@armenia.gov.co>

Asunto: Informe de avances Proceso desalojo Bosques de la Cecilia

Doctor

JOHN JAIRO SÁNCHEZ CABRERA
INSPECCIÓN TERCERA
ARMENIA - QUINDÍO
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO DESALOJO BOQUES DE LA CECILIA
ASUNTO: INFORME DE AVANCES
CÓD. LEX: 8611049 -2025-0306425-2

I. INFORME DE AVANCES

Teniendo en cuenta la solicitud por parte de esa Inspección, del 26 de febrero de 2025, de apoyo a la intervención en proceso de desalojo de población ubicada en barrio de Bosques de la Cecilia, en predio de propiedad del señor Ciro Aldana, bien inmueble identificado como lote 2, contiguo al barrio la Cecilia con

área de 21.499 m², ubicado en el kilómetro 2 vía Armenia-Montenegro, el cual hace parte del área urbana del municipio de Armenia, con ficha catastral 00-01-0000-3047-000 y matrícula inmobiliaria No. 280-154856, procedimos a realizar la articulación correspondiente, con el propósito de generar acciones mancomunadas.

El 4 de marzo de 2025, se realizó reunión con Inspector de Policía, enlace de Víctimas de Armenia y UARIV, con el propósito de definir competencias en estos procesos de desalojo, en dicho espacio, se aclaró que la diligencia del 6 de marzo era para realizar la caracterización por parte de la Secretaría de Desarrollo Social con la aplicación caracteriza en línea y el 10 de marzo de 2025 la fecha definida para la entrega del censo por parte de esta misma Secretaría.

Se estableció dentro del procedimiento, que el 6 de marzo la Secretaría de Desarrollo social recolectaba la información y la pasaba al enlace de víctimas 12 de marzo de 2025 para ajustarla en el formato de la UARIV, el 13 de marzo de 2025 recepcionamos el censo con 388 registros y enviada por la Unidad para las Víctimas a la Red Nacional de Información RNI para el respectivo cruce, la cual fue presentada en la mesa interinstitucional del 27 de marzo de 2025, en la ciudad de Armenia, espacio en el cual se dieron a conocer aspectos fundamentales sobre los procesos de desalojo como las acciones por parte de la UARIV en el marco de la SU- 016 de 2021 UARIV y el nuevo protocolo bajo la Resolución 01446 del 24 de abril de 2024, entre ellas 1. Identificar a las víctimas ocupantes de predios en procesos de desalojo. 2. Identificar el estado de sus carencias.

Por lo que se proyectó el análisis de la información y se entregó el cruce, haciendo claridad que de la información aportada en la vigencia 2025, de 388 registros, 15 personas estaban inscritas en RUV, en dicho procedimiento se expusieron los resultados de las carencias identificadas de cada una de ellas, 13 personas que no superan la situación de vulnerabilidad, 1 con intención de retornar, 1 indemnizada, 1 no medida, a 11 personas que no les aplica atención psicosocial, 3 que sí requieren, 11 personas que no tienen carencia en salud, 2 que requieren atención en salud, 4 que no requieren atención en temas de educación, 2 personas que sí requieren educación y 8 que no les aplica, 6 personas con carencias en alimentación y 7 que no carecen de este componente, 13 personas con carencias de vivienda y de ingresos.

Del mismo modo, se hizo claridad que, de la base de datos entregada en 2024, de 566 registros, 83 personas cruzaron en el RUV y se dio a conocer la caracterización realizada por la Unidad, 75 de ellas víctimas de desplazamiento forzado, 2 desaparición forzada, 1 por acto terrorista, 3 homicidio, 1 tortura y 1 amenaza, de estas personas, 15 han sido indemnizadas lo que equivale a un total de 97.317.354 \$, colocación atención humanitaria a 20 personas por un total de 116.503.000 \$, a 19 personas les han realizado giros AH por 99.018.000 \$ y 4 con intención de retorno.

En lo que respecta a los compromisos de dicha reunión, este mismo día, se aportó el reporte de cruces a los correos de la Secretaría de Desarrollo Social, Secretaría de Gobierno y Enlace de Víctimas de Armenia: desarrollosocial@armenia.gov.co victimasgobierno@armenia.gov.co gobierno@armenia.gov.co quindio.gov.co

El 10 de abril de 2025, se envió a la Red Nacional de Información la base censal con 83 víctimas identificadas (censo 2024) para conocer sus carencias en temas de vivienda, salud, ingresos, atención psicosocial entre otras variables, dicho análisis fue enviado el 16 de abril de 2025, al correo de la Inspección Tercera insptercera@armenia.gov.co y el 22 de abril de 2025 al correo de la Secretaría de Gobierno y el Enlace de Víctimas de Armenia, a solicitud de Gobierno para verificar el tema de vivienda en el marco de la corresponsabilidad institucional.

El 7 de abril de 2025, se realizó reunión con la Secretaría de Gobierno, Enlace de Víctimas de Armenia y UARIV, para hacer claridad sobre las acciones que son competencia del ente territorial y las que son competencia de la unidad, a solicitud de estos, dadas las diferentes peticiones realizadas por parte de la población ocupante al ente territorial.

El 28 de mayo de 2025, se realizó mesa de trabajo en la ciudad de Armenia, para presentación de los avances y de la ruta de acción, acompañamiento y respuesta institucional, teniendo en cuenta lo estipulado en la Resolución 01446 del 24 de abril de 2024 UARIV y a la articulación con las misionales competentes para tal fin, en dicho espacio se hizo claridad que la Unidad para las víctimas bien cumpliendo con parte de esta ruta, como es la entrega de la información referente a los cruces de los listados censales, con variables de AH, indemnización, hecho victimizante, así como carencias en temas de vivienda, salud, ingresos, entre otros, del mismo modo, se evidenció que de las 83 personas víctimas, 58 cuentan con

medición de carencias, 21 con medición de carencias vigente, es decir menos de 2 años y 37 con medición de carencias **NO** vigente, más de 2 años, por lo que se estableció que se requiere la aplicación de nueva encuesta de caracterización, para poder atender la población víctima del CAI.

En lo que respecta al Plan de Trabajo, establecido por la Unidad, presentamos los avances, así:

COMPROMISO	FECHA	RESPONSABLE	AVANCES
Realizar jornadas de atención a las víctimas, para aplicar medición de carencias a los hogares faltantes (no aplicada o no vigente) Se hará en el punto de atención.	Del 9 al 13 de junio de 2025	UARIV (Relacionamiento con el ciudadano) y Alcaldía municipal (caracterizadores, enlace de víctimas)	<p>Se realizó la coordinación con el enlace de víctimas de la Alcaldía de Armenia para que dispusieran del equipo de caracterización (2 personas), quienes a través de la herramienta Vivanto aplican la encuesta de medición de carencias de las personas que no la tienen y la actualización de las mediciones que no se encuentran vigentes (más de 2 años). El instrumento utilizado incluye las preguntas relacionadas con la verificación de la intención de retorno o reubicación de los hogares.</p> <p>Una vez se culmine la actualización de la medición de carencias de las 53 personas que la requieren, la información será remitida a la dependencia correspondiente.</p> <p>Por otro lado, la información acerca de los avances en la ubicación, citación de las personas en el punto de atención y la aplicación del instrumento, es de manejo de la entidad territorial.</p> <p>Sin embargo, se tiene conocimiento que en la última semana de junio se terminó la contratación de uno de los caracterizadores y el otro tiene contrato vigente hasta el 4 de julio-2025; adicionalmente, no se conoce si se tiene previsto la contratación de estos</p>

			funcionarios, ni tampoco el tiempo que demorará esta gestión. Dado lo anterior y, en aras de cumplir con celeridad con los compromisos adquiridos con la Inspección, se sugiere que esta gestión se haga en el menor tiempo posible, para cumplir con este compromiso de caracterización, dado que de esta información dependen las demás acciones.
SNARIV oficiar a Minvivienda y Fonvivienda y pasar copia de oficios al CJT para seguimiento.	Del 16 al 20 de junio de 2025.	UARIV (MINVIVIENDA Y FONVIVIENDA)	Compromiso sujeto a la culminación de la medición de carencias y sus resultados.
Gestionar la solicitud de AH de transición para los hogares con medición de carencias vigente y que presentan carencias extrema, grave y leve	Del 16 al 20 de junio de 2025.	UARIV	Con la aplicación de la medición de carencias, se informa a las personas que una vez la información se actualice en las plataformas de la entidad (2 o 3 días), pueden realizar la solicitud de la AH en el punto de atención (en los casos que aplique).
SNARIV solicitar oferta institucional.	Del 20 al 30 de junio de 2025.	UARIV (Instituciones que tengan la oferta)	Compromiso sujeto a la culminación de la medición de carencias y sus resultados.
Realizar Feria de servicios. Revisar las carencias de las víctimas ocupantes que no tienen información (AH y carencias) e identificar las que no asistieron al punto de atención.	14 de junio de 2025.	UARIV	Se participó en la jornada de atención realizada el día 14 de junio, en la cual se dispuso de un orientador para brindar la atención a 13 personas que lo solicitaron y un total de 17 gestiones. Con relación a la identificación de hogares para la medición de carencias, durante la jornada se identificaron 10 hogares, los cuales fueron direccionados a los enlaces de caracterización de la Alcaldía. Sin embargo, de estas

		personas, sólo 3 hacen parte del cruce de incluidos en el RUV del censo aportado.
--	--	---

RESPECTO DE LA ATENCIÓN HUMANITARIA:

Las medidas están dirigidas a mitigar las condiciones de vulnerabilidad de las víctimas del conflicto armado interno incluidas en el Registro Único de Víctimas (RUV), y tienen por objetivo generar condiciones que les permitan volver a gozar efectivamente de los derechos que les han sido vulnerados, a través de la atención humanitaria por desplazamiento forzado y la medida de ayuda humanitaria para otros hechos victimizantes:

1. Atención Humanitaria de emergencia y transición por desplazamiento forzado:

Medida asistencial dirigida a mitigar de manera temporal las carencias derivadas del hecho victimizante en los componentes de alojamiento temporal y alimentación del derecho a la subsistencia mínima, se otorga por hogar de acuerdo con las siguientes rutas: (i) Primer Año y (ii) Procedimiento de identificación de carencias en los componentes de la subsistencia mínima; la medida se otorga de acuerdo con el resultado del procedimiento que permite determinar la situación real y actual de los hogares.

En relación con Atención Humanitaria de Emergencia y Transición, de acuerdo con el censo remitido, se requiere obtener los resultados de acuerdo con la caracterización realizada por los caracterizadores del ente territorial.

2. Ayuda Humanitaria por otros hechos victimizantes diferentes a desplazamiento forzado

Medida asistencial dirigida a víctimas de hechos diferentes al desplazamiento forzado en el marco del conflicto armado interno, que se encuentren incluidas en el RUV, por los siguientes hechos: homicidio, lesiones, tortura, secuestro, amenazas que no generen desplazamiento, abandono o despojo de bienes que no generen desplazamiento, desaparición forzada, atentado terrorista, vinculación de niños, niñas y adolescentes a grupos armados, delitos contra la libertad e integridad sexual y minas antipersonal. Se entrega por una sola vez dependiendo de la afectación sufrida y previo el cumplimiento de los requisitos establecidos en la Resolución 4222 de 2021 que reglamenta su entrega.

En lo que respecta al resultado obtenido en el proceso de caracterización, la información deberá ser aportada por el ente territorial, a través de sus caracterizadores para poder dar continuidad con las acciones encaminadas a la atención de la población víctima que se encuentra en este barrio, equivalente a un 10 % aproximadamente.

Anexo: Ruta de Acción, acompañamiento y respuesta de la UARIV en los procesos de desalojo.

El presente informe, será remitido a su despacho de manera oficial, desde el canal de respuesta escrita de la UARIV.

Quedo atenta, muchas gracias.



Apoyo Jurídico
Leidy Marcela Ramírez Hoyos
leidy.ramirez@unidadvictimas.gov.co
Teléfono: +57 (606) 3256380 ext. 2762
Calle 19 N° 8 -34 oficina 1006 Pereira, Risaralda
www.unidadvictimas.gov.co



RutaAccionAcompanamientoUnidadProcesosDesalojos_compressed.pdf

871K